

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU KRAPKOWICKIEGO


Na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Krapkowickiego

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Krapkowickiego, położonej w Krapkowicach przy ul. Kozielskiej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 180/12 z k.m.8

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, stanowiąca własność Powiatu Krapkowickiego, położona w Krapkowicach przy ul. Kozielskiej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 180/12 z karty mapy 8, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1S/00051753/3.
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** działka o powierzchni 0,2854 ha,
- 3. Opis nieruchomości:** nieruchomość stanowi park przy byłym szpitalu powiatowym.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy Krapkowice teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną wysokiej intensywności i usług, aktualnie użytkowany jako teren zieleni parkowej
- 5. Cena wywoławcza:** cena wywoławcza nieruchomości wynosi **56 367,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem zł).
- 6. Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna od obciążeń.
- 7. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:** brak zobowiązań.
- 8. Wadium:** Wadium w wysokości **5 700,00 zł** (słownie: pięć tysięcy siedemset zł) oferent zobowiązany jest wpłacić na konto Powiatu Krapkowickiego prowadzone w Banku Spółdzielczym w Krapkowicach Nr 04 8884 0004 2001 0000 0202 0132 w terminie do dnia **22 sierpnia 2016 r.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- 9. Termin i miejsce przetargu:** przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krapkowicach ul. Kilińskiego 1 w dniu **25 sierpnia 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w sali nr 100.**
- 10.** Do ceny ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
- 11. Skutki uchylecia się od zawarcia umowy:** oferent, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie i miejscu określonym przez organizatora przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 12.** Zarządowi Powiatu Krapkowickiego przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Bliższych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Inwestycji i Mienia Starostwa Powiatowego w Krapkowicach, ul. Kilińskiego 1 pokój nr 116 telefon 77 40 74 370 lub 77 40 74 372.

WICESTAROSTA KRAPKOWICKI


Sabina GORZKULLA